



单一来源文件

项目名称：青岛大学功能纺织品与先进材料研究院一期
建设补充项目

项目编号：SDGP370000000202302005534

山东卓舜招标咨询有限公司

二〇二三年七月



目录

第一章	投标邀请	3
第二章	供应商须知	5
第三章	项目说明	11
第五章	附 件.....	28
第六章	报价文件商务部分格式.....	38
第七章	报价文件技术部分格式.....	56



第一章 投标邀请

山东卓舜招标咨询有限公司受托，就青岛大学功能纺织品与先进材料研究院一期建设补充项目以单一来源方式组织采购，特邀请青岛天工建筑工程有限公司参加谈判。

一、采购人：青岛大学

二、采购代理机构

单位名称：山东卓舜招标咨询有限公司

联系地址：青岛市市北区连云港路 20 号 7080 中心广场 1 号楼 3207 会议室

联系人：张赛、张晓萌

联系电话：0532-85656759

电子信箱：sdzhuoshun@126.com

三、项目内容：详见第三章

项目名称：青岛大学功能纺织品与先进材料研究院一期建设补充项目。

项目编号：SDGP370000000202302005534

预算金额：预算 31.192686 万元。供应商报价不得超过预算。

四、供应商资格要求：

1. 具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 本项目不接受联合体投标。

五、单一来源文件的获取

建议通过发邮件方式购买，具体如下：发送加盖公章的营业执照副本扫描件、法定代表人授权委托书扫描件、电汇凭证（体现出付款方姓名或名称），并在邮



件标题中注明所报项目名称，邮箱地址：zhuoshunzb@126.com。邮件送达后打电话通知代理机构，电话：0532-85656759。

若要通过发邮件方式购买，请将招标文件费用汇至：

单位名称：山东卓舜招标咨询有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司济南燕西支行

开户账号：37001616280050148830

- 1、时间：自 2023 年 7 月 22 日起至 2023 年 7 月 28 日（工作日上午 9:00 至 11:30，下午 13:00 至 17:00）；
- 2、地点：青岛市市北区连云港路 20 号 7080 中心广场 1 号楼 3207 会议室
- 3、文件工本费：300 元/套，售出不退。

六、递交报价文件

起止时间：2023 年 8 月 1 日 09 时 00 分至 09 时 30 分(北京时间)

接收地点：青岛市市北区连云港路 20 号 7080 中心广场 1 号楼 3207 会议室

注明：不符合规定的或逾期收到报价文件恕不接受。

七、开标时间和地点：2023 年 8 月 1 日 09 时 30 分在青岛市市北区连云港路 20 号 7080 中心广场 1 号楼 3207 会议室举行

山东卓舜招标咨询有限公司

二零二三年七月



第二章 供应商须知

一、说明

1. 招标代理机构

系指山东卓舜招标咨询有限公司。

2. 合格供应商

1. 具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 本项目不接受联合体投标。

3. 投标费用

无论投标过程中的方法和结果如何，供应商自行承担所有与参加投标有关的费用。

二、单一来源文件

4. 单一来源文件组成

本单一来源文件由单一来源文件目录所列内容组成。

三、报价文件编写

5. 投标语言及计量单位

- 5.1 供应商和招标代理机构就投标交换的文件和来往信函使用中文。
- 5.2 除单一来源文件的技术规格中另有规定外，报价文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。



6. 报价文件组成

报价文件由报价函、相关资格、资质证明文件、报价表、商务文件及技术文件构成。

6.1 法定代表人或授权代理人签署的报价函（附件一）

6.2 相关资格、资质证明文件

(1) 营业执照复印件加盖公章；

(2) 法定代表人或授权委托书（必须要有法定代表人的签字），法定代表人（如法定代表人参加）或被授权人身份证复印件（加盖公章）；

(3) 2022 年审计报告或近三个月银行开具的资信证明加盖供应商公章；

(4) 供应商须提供 2023 年近三个月的依法纳税的证明材料、2023 年近三个月的依法缴纳社会保障资金的证明材料；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录证明；

(6) 近两年发生的诉讼及仲裁情况（应说明相关情况并附法院或仲裁机构作出的判决、仲裁等有关法律文书的复印件。如没有发生诉讼及仲裁，须填无）；

(7) 采购代理机构将在本项目递交投标文件截止时间之前，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用山东”网站（<http://www.creditsd.gov.cn/>）查询被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，凡被列入名单中的已购买本项目招标文件的供应商，在评标过程中的资格审查时，其投标将被否决；

(8) 履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（自行准备证明材料）；

(9) 供应商认为需要提交的其它资质文件。

6.3 报价表

1) 报价一览表（附件三）；

2) 分项报价表（附件四）；

3) 供应商针对报价需说明的其他文件。

6.4 商务文件；



- 1) 公司简介;
- 2) 供应商的财务报表, 包括资产负债表、损益表;
- 3) 近三年同类经营业绩;
- 4) 安全、优质服务承诺书;
- 5) 供应商认为需加以说明的其他内容。
- 6) 无违规违法声明

6.5 技术文件

- 1) 服务响应及相关资料;
- 2) 供应商认为需加以说明的其他内容。

7. 报价文件装订

供应商必须将报价文件中的有关文件按上述顺序排列装订成册（**胶装**），并在首页编制“报价文件目录”。**如未按要求胶装成册，恕不接受投标文件。**

8. 报价

- 8.1 本次报价非一次性报价。在谈判后根据谈判小组的要求再次报价。最终报价不得高于预算，否则采购小组有权据此确定其报价无效。
- 8.2 报价币种为人民币。
- 8.3 本次采购只允许供应商报一种方案，且不接受选择性报价和附有条件的报价，否则其报价无效。
- 8.4 报价应包括招标范围内的全部内容，为含税全包价，包括与提供服务相关的人员配置、保险、税费、验收、知识产权、代理服务费等一切费用，采购人将一律视为已包括在其报价中，在合同执行中将不予考虑。
- 8.5 供应商须提供分项单价和报价总价，总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。按上述修正错误的原则及方法调整或修正单一来源文件的报价，供应商同意后，调整后的报价对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的投



标报价，则其报价将被拒绝。

8.6 如果大写的金额和小写的金额不一致时，以大写的金额为准。

8.7 供应商免费提供的项目，应先填写该项目的实际价格，并注明免费。此项不计入总报价。

8.8 供应商必须提供所投产品的详细技术参数及说明。

9. 报价文件编写方式

9.1 报价文件正本一份、副本三份，用 A4 幅面的纸张打印，并在每一份报价文件封面上要注明“正本”或“副本”字样；一旦正本和副本有差异，以正本为准。

书脊位置必须列明：供应商名称、项目编号、包号（如有）。

9.2 为方便工作人员检查供应商的资格，请供应商另外单独准备一套资质证明文件（复印件）并单独密封，在信封正面加盖单位公章并在封面上注明“资质证明文件”、供应商名称、项目名称、项目编号。

9.3 报价一览表三份，单独密封，与报价文件同时提交。在封面加盖单位公章并注明报价一览表、项目名称、项目编号、供应商名称。

10. 报价文件签署

供应商代表必须按单一来源文件的规定签署报价文件及各附件、报价一览表，并在报价文件封面上加盖供应商公章。

11. 报价文件密封和标记

11.1 供应商应将报价文件密封，并在封面明显处注明以下内容（密封件格式见附件六）：

- 1) 项目编号、项目名称；
- 2) 供应商名称（加盖公章）、地址、电话。

11.2 每一密封件在封口处加盖供应商单位公章并注明“于 年 月 日 时 之前不准启封”字样。

12. 成交服务费缴纳账户



12.1 本项目向成交供应商收取成交服务费，收费标准参照国家有关规定执行（按照国家计价格【2002】1980号文印发的《招标代理业务收费管理暂行办法》、发改办价格[2003]857号文件规定的标准下浮40%向成交供应商收取招标代理费）。成交供应商在接到成交通知书同时向招标代理公司缴纳招标代理费。

13. 报价有效期

13.1 从投标之日起，有效期为90日。在此期间，凡符合单一来源文件要求的报价文件均保持有效；供应商的报价文件将受单一来源文件约束，如供应商被授予合同，供应商不得拒绝。

13.2 特殊情况下，在报价有效期满之前，招标代理机构可以以书面形式要求供应商同意延长报价有效期，供应商可以书面形式拒绝或接受上述要求。

四、报价、谈判、成交

14. 报价文件递交时间和地点

14.1 起止时间：2023年8月1日09时00分至09时30分(北京时间)

地 点：青岛市市北区连云港路20号7080中心广场1号楼3207室

14.2 供应商代表以书面报价形式将密封完好的报价文件在投标截止时间前送达采购代理机构指定地点。如因特殊原因需推迟投标截止日期的，则按招标代理机构另行通知规定的时间递交。

14.3 招标代理机构将拒绝接收投标截止时间后送达的报价文件。

15. 谈判小组

代理机构将根据本项目的特点组建谈判小组，其成员由技术、经济等方面的专家以及采购人的代表等三人或三人以上的单数组成。

16. 评审方法

本次单一来源采购，由谈判小组成员综合评定供应商提交的报价文件。

17. 无效投标



如出现下列情形之一的，视为对单一来源文件没有做出实质性响应，按照无效投标处理。

- A. 在规定的截止时间之后递交的；
- B. 未按采购文件规定要求密封、签署、盖章的；
- C. 不具备采购文件中规定的资格要求的；
- D. 报价超过采购预算的；
- E. 未全部响应采购文件规定的实质性要求的；
- F. 不符合法律、法规规定的其他情形。

五、授予合同

18. 成交通知书

18.1 确定成交结果后，在报价有效期内，山东卓舜招标咨询有限公司将向成交供应商签发《成交通知书》。

18.2 成交通知书是合同的一个组成部分。

19. 签订合同

19.1 成交通知书发出之日起 10 个工作日内，按照单一来源文件确定的事项签订合同。

19.2 单一来源文件、成交供应商的报价文件以及招标过程中的书面报价、有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

六、解释权

本单一来源文件的最终解释权归招标代理机构，当对一个问题有多种解释时以招标代理机构的书面解释为准。单一来源文件未做须知明示，而又有相关法律、法规规定的，招标代理机构对此所做解释以相关的法律、法规规定为依据。



第三章 项目说明

一、项目实施方案：

为了保证一层至五层试验改造后的整体效果统一，满足实验室的配套使用功能，拟对一至五层新装电梯的前厅、一层五层的卫生间以及五层走廊两侧的室外休息平台进行装修改造施工。

改造内容：

1、电梯前厅：

拆除旧门窗、旧吊顶、旧地板，新装断桥铝合金门窗、石膏板吊顶、塑胶地板、不锈钢踢脚线，包不锈钢门窗套，墙面顶棚刮腻子刷乳胶漆；拆除更换电线、开关面板
拆除双管荧光灯、新装 LED300*1200 吊杆灯

2、卫生间：

①拆除更换小便斗延时冲水阀及上下水管道，拆除更换大便器自闭冲洗阀及上下水管道，拆除更换冷热水洗脸盆龙头、角阀及排水配件，拆除更换拖把池水龙头及地漏
拆除更换电线、配管、开关面板，拆除更换 LED600*600 荧光灯。

②拆除新装铝扣板吊顶，拆除旧卫生间隔断，新装抗倍特板隔断。

③拆除卫生间走廊钢质门联窗及门窗框周边旧瓷砖面层，门窗框周边水泥砂浆抹灰并铺贴瓷砖，安装 84 铝型材门联窗及不锈钢门窗套(细木工板造型基层，1mm 厚 304 不锈钢板面层)。

④拆除更换此面瓷砖，拆除更换带框卫生间镜子。

3、五层室外平台、外窗台檐口

人工铲除室外平台外墙和窗台檐口涂料，檐口和外窗台涂刷聚氨酯防水，墙面抹抗裂砂浆厚度 10mm, 内嵌耐碱纤维网格布一层，面层刷丙烯酸外墙弹性乳胶漆。

4、分部分项工程和单价措施项目清单

二、采购项目技术参数清单



(一) 分部分项工程和单价措施项目清单:

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青岛大学功能纺织品与先进材料研究院一期改造 (11140) 项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		装饰工程					
		电梯厅改造					
		拆除工程					
1	011610001001	木门窗拆除 1. 室内高度: 综合考虑 2. 门窗洞口尺寸: 按图纸尺寸拆除, 含门窗框 3m ² 以内	樘	3.00			
2	011610001002	木门窗拆除 1. 室内高度: 综合考虑 2. 门窗洞口尺寸: 按图纸尺寸拆除, 含门窗框 3m ² 以外	樘	3.00			
3	011610002001	金属门窗拆除 1. 室内高度: 综合考虑 2. 门窗洞口尺寸: 按图纸尺寸拆除, 含门窗框 3m ² 内	樘	3.00			
4	011610002003	金属门窗拆除 (外门、窗) 1. 室内高度: 综合考虑 2. 门窗洞口尺寸: 以图示尺寸计算	m ²	107.64			
5	011610002004	金属门窗拆除 (外防盗窗) 1. 室内高度: 综合考虑 2. 门窗洞口尺寸: 以图示尺寸计算	m ²	47.30			
6	011614003001	窗台板拆除 窗台板平面尺寸: 以图示尺寸计算	m	17.60			
7	011603001001	木构件拆除 1. 构件名称: 木地面拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 综合考虑 3. 构件表面的附着物种类: 综合考虑	m ²	82.56			
8	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称: 内墙拆除 2. 砌体材质: 加气混凝土砌块 3. 拆除高度: 综合考虑 4. 拆除砌体的截面尺寸: 详见图纸 5. 砌体表面的附着物种类: 综合考虑	m ³	12.452			
9	011608002002	铲除涂料 (壁纸) 面 1. 铲除部位名称: 墙面 2. 包含涂料、壁纸及部分抹灰层	m ²	449.00			
10	011603001005	大理石踢脚线拆除 1. 构件名称: 大理石踢脚线拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 综合考虑 3. 构件表面的附着物种类: 综合考虑	m	44.00			
11	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨, 各种饰面板	m ²	22.53			



12	011614005001	窗帘盒拆除 窗帘盒的平面尺寸:木质窗帘盒	m	7.04			
13	010103002001	垃圾外运 1. 废弃料品种:现场建筑垃圾(含土方) 2. 运距:综合考虑运距,运送到指定垃圾堆放点(综合考虑装车倒运等费用)3. 本项费用包干,请投标人综合考虑	项	1.00			
		新建工程					
14	011102003003	块料楼地面(门槛石) 1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:280mm黑白根大理石过门石;A级防火,具有防酸、防碱、防腐蚀、易清洁、易消毒的作用,同时耐磨度达到国家标准实验室要求 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 防护层材料种类:综合考虑防护层材料 6. 酸洗、打蜡要求:综合考虑酸洗、打蜡等需求	m ²	3.89			
15	010401004001	轻质砖墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:综合考虑 2. 墙体类型:加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m ³	12.56			
16	011210006001	轻钢龙骨木工石膏板隔断 1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨、九夹板基层、厚度240mm九夹板品牌限定为莫干山/千年舟 2. 隔板材料品种、规格、颜色:石膏板面层 3. 嵌缝、塞口材料品种:	m ²	2.80			
17	011302001006	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏吊顶造型(接走廊铝扣板吊顶部分) 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 3. 基层材料种类、规格: 4. 面层材料品种、规格:石膏吊顶 5. 压条材料种类、规格: 6. 嵌缝材料种类: 7. 防护材料种类:	m ²	1.52			
18	011201002001	墙面装饰抹灰 1. 墙体类型:新砌墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:新砌墙抹灰,厚度满足设计及规范要求,综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比: 4. 装饰面材料种类: 5. 分格缝宽度、材料种类:	m ²	111.48			



19	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑 2. 喷刷涂料部位:墙面 3. 腻子种类: 4. 刮腻子要求:刮腻子3遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆3道 6. 刷墙固:综合考虑	m ²	578.55		
20	01B002	拆除门窗框后修补 1. 门窗洞尺寸:综合考虑 2. 含门窗框部分砌筑、水泥砂浆修补以及抹灰等	m	165.80		
21	010807002001	金属防火窗 1. 窗代号及洞口尺寸:按图纸尺寸综合考虑 2. 框、扇材质:不锈钢窗框 3. 玻璃品种、厚度:防火玻璃 4. 附框做法:	m ²	3.15		
22	010807001001	断桥铝合金玻璃外窗-平开内倒 1. 窗代号及洞口尺寸:外窗 2100*3400 2. 框、扇材质:断桥铝合金窗 3. 玻璃品种、厚度:双层6mm钢化玻璃 4. 附框做法:综合考虑	m ²	20.36		
23	01B000	旧水磨石地面打磨用工、踢脚线维修用工等零星用工	工日	5.00		
24	010808004000	不锈钢门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:详图纸 2. 门窗套展开宽度:详图纸综合考虑 3. 基层材料种类:细木工板 4. 面层材料品种、规格:1mm厚304不锈钢 5. 防护材料种类:符合规范要求	m	38.06		
25	010807001000	80系列铝合金推拉窗 1. 窗代号及洞口尺寸:详图纸 2. 框、扇材质:80系列铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:综合考虑 4. 附框做法:详图纸 5. 计算规则:按照洞口尺寸计算	m ²	3.15		
26	011103002000	地胶地面 1. 粘结层厚度、材料种类:胶粘 2. 面层材料品种、规格、颜色:LG同质透芯2mm厚,耐磨等级T3 3. 压线条种类:	m ²	52.50		
27	FA1101004000	自流平楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:基层清理打磨 2. 界面剂材料种类: 3. 中层漆材料种类、厚度: 4. 面漆材料种类、厚度: 5. 面层材料种类:水泥自流平基层	m ²	52.50		
28	011105006002	金属踢脚线 1. 踢脚线高度:60mm 弧形及样式综合考虑 2. 基层材料种类、规格:九夹板品牌限定为莫干山/千年舟 3. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢踢脚线	m	44.00		



29	010103004001	保洁 1. 工作内容: 清扫房间, 清除垃圾及搬移室内物品等所有工作内容	m2	122.28			
		卫生间改造					
		拆除工程					
30	011601001002	砖砌体拆除 1. 砌体名称: 内墙拆除 2. 砌体材质: 加气混凝土砌块 3. 拆除高度: 拆除高度详见图纸 4. 拆除砌体的截面尺寸: 240mm 5. 砌体表面的附着物种类: 综合考虑	m3	0.297			
31	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨, 各种铝扣板天花、石膏板天花	m2	105.00			
32	011605001001	地面平面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆 2. 饰面材料种类: 水磨石地面及踢脚拆除	m2	9.00			
33	011605002000	立面块料拆除 (瓷砖墙面拆除) 1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆 2. 饰面材料种类: 瓷砖	m2	5.35			
34	011613002000	卫生间镜面拆除 1. 玻璃厚度: 综合考虑 2. 拆除部位: 卫生间镜面	个	8.00			
35	011609002000	卫生间隔断拆除 1. 拆除隔墙的骨架种类: 2. 拆除隔墙的饰面种类: 卫生间隔断抗倍特板	m2	194.08			
		新建工程					
36	011204003000	块料墙面 1. 墙体类型: 卫生间墙体 2. 安装方式: 水泥砂浆抹灰并铺贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 综合考虑满足设计及甲方要求 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 水泥砂浆 5. 防护材料种类: 综合考虑 6. 磨光、酸洗、打蜡要求: 综合考虑满足设计及甲方要求	m2	4.36			
37	01B000	更换沉降缝 1. 原走廊沉降缝拆除, 拆除木基层, 不锈钢面层 2. 新做细木工板基层, 不锈钢面层, 宽度 30cm, 厚度 2cm	m2	0.90			
38	010802001000	卫生间 M-01 门联窗 1. 门代号及洞口尺寸: M-01 800*2600+1370*1600 2. 门框或扇外围尺寸: 详图纸 3. 门框、扇材质: 84 铝型材带上亮 4. 玻璃品种、厚度: 钢化玻璃 5. 计算规则: 按设计图示洞口尺寸以面积计算。	m2	17.088			
39	010808004000	不锈钢门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸: 详图纸 2. 门窗套展开宽度: 详图纸综合考虑 3. 基层材料种类: 细木工板 4. 面层材料品种、规格: 1mm 厚 304 不锈钢 5. 防护材料种类: 符合规范要求	m	36.00			



40	01B000	封堵蹲便坑用工	工日	10.00			
41	011505010000	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:2.4*1.2m, 6mm 厚 2. 框材质、断面尺寸:带框镜面 3. 基层材料种类:综合考虑 4. 防护材料种类:综合考虑	m2	23.04			
42	011210005000	卫生间成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:1220*2440*12mm 抗倍特板成品隔断 2. 配件品种、规格:含五金等配件	m2	148.08			
43	010401004001	轻质砖墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:综合考虑 2. 墙体类型:加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	0.19			
44	011201002001	墙面装饰抹灰 1. 墙体类型:新砌墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:新砌墙抹灰, 厚度满足设计及规范要求, 综合考虑 3. 面层厚度、砂浆配合比: 4. 装饰面材料种类: 5. 分格缝宽度、材料种类:	m2	5.26			
45	011204003000	瓷砖墙面 1. 墙体类型:开水间墙体 2. 安装方式:水泥砂浆抹灰并铺贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:综合考虑满足设计及甲方要求 4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥砂浆 5. 防护材料种类:综合考虑 6. 磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑满足设计及甲方要求	m2	5.26			
46	011102003001	块料楼地面-600*600 防滑地砖 1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:东鹏仿古砖 YF601926 600×600 防滑地砖, A 级防火, 具有防酸、防碱、防腐蚀、易清洁、易消毒的作用, 同时耐磨度达到国家标准实验室要求 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 防护层材料种类:综合考虑防护层材料 6. 酸洗、打蜡要求:综合考虑酸洗、打蜡等需求	m2	9.00			



47	011302001001	<p>吊顶天棚 600*600</p> <p>1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:无孔铝扣板吊顶 600*600, 高度详见图纸; 吊杆及龙骨安装间距、配件的安装方式应符合设计要求</p> <p>2. 龙骨材料种类、规格、中距:L40*40*4 镀锌轻钢龙骨,</p> <p>3. 基层材料种类、规格:</p> <p>4. 面层材料品种、规格:600*600 0.8mm 铝扣板</p> <p>5. 压条材料种类、规格:</p> <p>6. 嵌缝材料种类:中性瓷白色玻璃胶填缝</p> <p>7. 防护材料种类:</p>	m2	105.00			
		室外平台改造					
		拆除工程					
48	011608002000	<p>铲除外墙涂料面</p> <p>1. 铲除部位名称:外墙涂料、窗台檐口、室外平台墙面</p> <p>2. 铲除部位的截面尺寸:</p>	m2	577.49			
		新建工程					
49	010904002002	<p>楼(地)面涂膜防水</p> <p>1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料</p> <p>2. 涂膜厚度、遍数:刷两遍 2mm 聚氨酯防水涂料</p> <p>3. 增强材料种类:</p> <p>4. 反边高度:按 150mm 计算</p>	m2	119.09			
50	011201001000	<p>外墙面抗裂砂浆找平</p> <p>1. 墙体类型:内墙</p> <p>2. 底层厚度、砂浆配合比:10mm 抗裂砂浆, 内嵌耐碱网格布一层</p> <p>3. 面层厚度、砂浆配合比:</p> <p>4. 装饰面材料种类:</p> <p>5. 分格缝宽度、材料种类:</p>	m2	577.49			
51	011201002000	<p>乳胶漆外墙面</p> <p>1. 墙体类型:外墙</p> <p>2. 底层厚度、砂浆配合比:10mm 抗裂砂浆(单独列项)</p> <p>3. 面层厚度、砂浆配合比:丙烯酸外墙弹性乳胶漆</p> <p>4. 装饰面材料种类:</p> <p>5. 分格缝宽度、材料种类:</p>	m2	577.49			
52	01B000	<p>三步活动平台车脚手架租赁</p>	座	3.00			
		安装工程					
		拆除部分					
		电梯厅改造					
53	030412005001	<p>拆除荧光灯</p> <p>1. 名称:办公室荧光灯</p> <p>2. 型号:按照设计规范要求</p> <p>3. 规格:</p> <p>4. 安装形式:吸顶、吊线安装</p>	套	11.00			
54	031001001000	<p>拆除镀锌钢管</p> <p>1. 安装部位:</p> <p>2. 介质:给水</p> <p>3. 规格、压力等级:DN20</p> <p>4. 连接形式:</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:</p> <p>6. 警示带形式:</p>	m	18.30			



55	031001005000	拆除铸铁管 1. 安装部位: 2. 介质:排水 3. 材质、规格:DN75 4. 连接形式: 5. 接口材料: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	18.30		
		卫生间改造				
56	030412005003	拆除荧光灯 1. 名称:办公室荧光灯 2. 型号:按照设计规范要求 3. 规格: 4. 安装形式:吸顶、吊线安装	套	20.00		
57	03B000	人工费	个	3.00		
58	031004007000	拆除小便器 1. 材质: 2. 规格、类型:挂式 3. 组装形式: 4. 附件名称、数量:	组	3.00		
59	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:小便斗冲洗阀 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	9.00		
60	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:金属进水软管 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	根	9.00		
61	030404034002	拆除照明开关 1. 名称:开关 2. 材质:按照设计规范要求 3. 规格: 4. 安装方式:结合现场实际情况考虑	个	8.00		
62	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:下水管件 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	组	9.00		
63	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:大便器自闭冲洗阀 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	40.00		
64	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:排水栓 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	40.00		
65	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:洗脸盆龙头 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	16.00		
66	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:角阀 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	16.00		
67	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1. 名称:面盆排水配件 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	组	16.00		



68	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1.名称:拖把池龙头 2.型号、规格: 3.安装方式:	根	8.00			
69	030411001005	拆除配管 1.名称:紧定钢管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.接地要求:按照设计规范要求 6.钢索材质、规格:按照设计规范要求	m	86.40			
70	031004014000	拆除给、排水附(配)件 1.名称:DN75地漏 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	16.00			
		水电					
		电梯厅改造					
		电气工程					
71	030412005005	荧光灯 1.名称:LED灯 2.型号:按照设计规范要求 3.规格:300×1200 36W 4.安装形式:吸顶、吊线安装	套	11.00			
72	03B000	50宽PVC线槽	m	5.00			
73	030404035003	插座 1.名称:五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:220V 10A, 4.结合现场实际情况考虑	个	11.00			
74	03B000	25宽PVC线槽	m	5.00			
75	030404034003	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.材质:按照设计规范要求 3.规格:220V 10A 4.安装方式:结合现场实际情况考虑	个	4.00			
76	030411004007	配线 1.名称:阻燃铜芯电线 2.配线形式:桥架内 3.型号:ZR-BV-4 4.规格:按照设计规范要求 5.材质:按照设计规范要求 6.配线部位:按照设计规范要求 7.配线线制:按照设计规范要求 8.钢索材质、规格:按照设计规范要求	m	10.00			
77	030411004011	配线 1.名称:阻燃铜芯电线 2.配线形式:桥架内 3.型号:ZR-BV-25 4.规格:按照设计规范要求 5.材质:按照设计规范要求 6.配线部位:按照设计规范要求 7.配线线制:按照设计规范要求 8.钢索材质、规格:按照设计规范要求	m	15.00			
		卫生间改造					
		电气工程					



78	030404035005	插座 1. 名称:五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:220V 10A, 4. 结合现场实际情况考虑	个	5.00			
79	030411001017	配管 1. 名称:紧定钢管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明配 5. 接地要求:按照设计规范要求 6. 钢索材质、规格:按照设计规范要求	m	62.80			
80	030411004022	配线 1. 名称:阻燃铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZR-BV-4 4. 规格:按照设计规范要求 5. 材质:按照设计规范要求 6. 配线部位:按照设计规范要求 7. 配线线制:按照设计规范要求 8. 钢索材质、规格:按照设计规范要求	m	188.40			
		给排水工程					
81	031001006007	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质: 3. 材质、规格:PPR De20 4. 连接形式:热熔 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式: 8. 包含开洞、堵洞、套管,按照设计规范要求,结合现场实际情况考虑	m	5.00			
82	030413002003	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽 2. 规格:20mm以内 3. 类型:按照设计规范要求 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆修复。 5. 混凝土标准:按照设计规范要求	m	5.00			
83	031004014000	给、排水附(配)件 1. 名称:小便斗手压延时冲水阀 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	9.00			
84	031004014000	给、排水附(配)件 1. 名称:金属进水软管 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	根	41.00			
85	031004014000	给、排水附(配)件 1. 名称:下水管件 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	根	9.00			
86	031004014000	给、排水附(配)件 1. 名称:大便器手压延时冲水阀 2. 型号、规格: 3. 安装方式:	个	30.00			



87	031004014000	给、排水附(配)件 1.名称:32 排水栓 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	30.00			
88	031004014000	给、排水附(配)件 1.名称:洗脸盆立式冷热水龙头 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	16.00			
89	031004014000	给、排水附(配)件 1.名称:角阀 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	16.00			
90	031004014000	给、排水附(配)件 1.名称:面盆排水配件 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	16.00			
91	031004014000	给、排水附(配)件 1.名称:拖布池水龙头 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	7.00			
92	031004014000	给、排水附(配)件 1.名称:DN75 不锈钢地漏 2.型号、规格: 3.安装方式:	个	16.00			
合计							

(二) 服务要求:

①服务标准: 提供完善的售前、售中及售后服务, 在收到售后服务要求时, 及时作出响应, 在最短的时间内完成上门服务。工程完工后, 需要对现场的水电等使用注意事项, 进行培训交底。

②服务期限: 质保期为一年, 自验收合格之日起计算。质保期满后, 确需维修的, 按照成本收取维修费用。

③服务效率: 质保期内, 维护响应时间 ≤ 2 小时, 到场维修时间 ≤ 48 小时。

三、付款方式

合同签订工程开工后, 支付合同金额 30%, 竣工验收合格并通过审计后付至工程结算总造价的 97%。履约合格, 无质量问题, 质保期满后付至工程结算的 100%。



第四章 报价文件格式

【正（副）本】

项目名称：_____

单一来源采购报价文件

项目名称：

项目编号：

供应商全称：

日期：二〇二三年 月 日



报价函

(见附件一)



资质证明文件

- (1) 营业执照复印件加盖公章；
- (2) 法定代表人或授权委托书（必须要有法定代表人的签字），法定代表人（如法定代表人参加）或被授权人身份证复印件（加盖公章）；
- (3) 2022 年审计报告或近三个月银行开具的资信证明加盖供应商公章；
- (4) 供应商须提供 2023 年近三个月的依法纳税的证明材料、2023 年近三个月的依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录证明；
- (6) 近两年发生的诉讼及仲裁情况（应说明相关情况并附法院或仲裁机构作出的判决、仲裁等有关法律文书的复印件。如没有发生诉讼及仲裁，须填无）；
- (7) 采购代理机构将在本项目递交投标文件截止时间之前，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用山东”网站（<http://www.creditsd.gov.cn/>）查询被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，凡被列入名单中的已购买本项目招标文件的供应商，在评标过程中的资格审查时，其投标将被否决；
- (8) 履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（自行准备证明材料）；



报价表

- 1、报价一览表（附件三）；
- 2、分项报价表（附件四）；
- 3、供应商针对报价需说明的其他文件。



商务文件

- 1、 公司简介；
- 2、 供应商的财务报表，包括资产负债表、损益表；
- 3、 近三年同类经营业绩；
- 4、 安全、优质服务承诺书；
- 5、 供应商认为需加以说明的其他内容。



技术文件

- 1、服务响应及相关资料；
- 2、技术偏离表；
- 3、供应商认为需加以说明的其他内容。



第五章 附 件

附件一：报价函

报 价 函

山东卓舜招标咨询有限公司：

经研究，我方决定参加项目编号为_____的政府采购项目。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、如果我方的报价文件被接受，我方将履行单一来源文件中规定的每一项要求，并按我方报价文件中的承诺按期、保质、保量提供货物。

2、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

3、我方同意按单一来源文件规定交纳成交服务费，遵守贵机构有关单一来源采购招标的各项规定。

4、我方的报价文件自公开报价之日起有效期为 90 日。

5、与本报价有关的一切正式往来通讯请寄：

供应商代表姓名、职务（印刷体）：

供应商单位全称（公章）：

法定代表人或授权代理人签字：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年 月 日



附件二：法定代表人授权委托书

法定代表人授权书

山东卓舜招标咨询有限公司：

（供应商名称）法定代表人授权我公司（职务或职称）（姓名）为我单位本次单一来源授权代理人，全权处理此次××××采购项目（项目编号：××××）公开招标活动的一切事宜。

特此授权。

（附授权代理人身份证明复印件）

单位名称（公章）：

法定代表人签字：

授权代理人签字：

年 月 日



附件三：报价一览表

报价一览表

项目名称：

项目编号：

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

谈判前基础报价	小写：_____（元），大写：
服务期/工期	

注：

1、本表按采购文件有关报价要求填写，报价应含采购文件所要求的所有内容，不得漏项。

2、为方便报价，本表须另外准备3份并单独密封一处，随报价文件一同递交。

日期：_____年_____月_____日



第六章 报价文件商务部分格式 (各供应商须执行最新的计价规范)

报价表目录

工程量清单计价表格

1.1 计价表格组成

1.1.1 封面

投标总价：封-1

1.1.2 总说明：表-01

1、工程项目投标报价汇总表：表-02

2、单项工程

 单项工程投标报价汇总表：表-03

3、单位工程

 单位工程投标报价汇总表：表-04

 分部分项工程量清单与计价表：表-05-1

 工程量清单综合单价分析表：表-06

 措施项目清单计价汇总表：表-07

 总价措施项目清单与计价表：表-08

 单价措施项目清单与计价表：表-09

 措施项目清单综合单价分析表：表-10

 其他项目清单与计价汇总表：表-11

 暂列金额明细表：表-11-1

 材料暂估价一览表（不含设备）：表-11-2

 专业工程暂估价表：表-11-3

 特殊项目暂估价表：表-11-4

 计日工表：表-11-5



总承包服务费、采购保管费计价表：表-11-6

规费、税金项目清单与计价表：表-12

材料汇总表：表-13

人机汇总表：表-14

主要材料价格表：表-15

备注：以上表格可扩展



投标总价

招 标 人：_____

工程名称：_____

投标总价(小写)：_____

(大写)：

投 标 人：

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字并加盖执业专用章)_____

编制时间：

年 月 日



总 说 明

工程名称:

第 页 共 页



单位工程投标报价汇总表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	其中：材料暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目		
2.2	总价措施项目		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价		
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
四	规费		
五	设备费		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+五+六			0



分部分项工程量清单与计价表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计								
合 计								



工程量清单综合单价分析表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价(元)
					人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	

注：若为暂估价材料，在编码栏内标注“*”。



措施项目清单计价汇总表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目	
2	单价措施项目	
合 计		

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工费	省人工费			
2	二次搬运费	省人工费			
3	冬雨季施工增加费	省人工费			
4	已完工程及设备保护费	省直接费			
合 计					



单价措施项目清单与计价表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计							
合 计							



措施项目清单综合单价分析表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价(元)
					人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工			详见计日工表
5	采购保管费			详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费			
7	总承包服务费			详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他			
合 计			0	—



暂列金额明细表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的 10%~15%估列
合 计				—

材料暂估价一览表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

材料号	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

填表说明：

- 1、此表由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料拟是否为甲供材。
- 2、此表应与清单中所列表相同。



工程设备暂估价一览表

工程名称：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	名称,规格,型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

填表说明:

- 1、此表由招标人填写，并在备注栏说明是否为甲供设备。
- 2、此表应与清单中所列表相同。

专业工程暂估价表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	金额(元)	备注
1				
合计				



特殊项目暂估价表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计算单位	计算方法	金额(元)	备注
合计						

计日工表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总 计					



规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单位工程

标段：未命名

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.3	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.4	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.6	优质优价费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-不取税金_合计-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费		
合 计				



材料汇总表

工程名称：单位工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

人机汇总表

工程名称：单位工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	单位	数量	市场价	市场价合价



主要材料价格表

序号	材料名称	规格、型号	品牌	生产厂家	等级	单位	数量	单价(元)	备注
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									

备注：除暂定材料外，其他主材料由供应商自行填写。

供应商（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）



第七章 报价文件技术部分格式

一、施工组织设计

1、供应商应编制递交完整的施工组织设计，施工组织设计应包括磋商文件第一卷第一章投标须知规定的施工组织设计基本内容。编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表阐述说明各分部分项工程的施工方法；主要材料、施工机械设备、劳动力、采购、运输、使用、计划安排；结合招标工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施等。

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

- (1) 拟投入的主要施工机械设备表（附表1）；
- (2) 劳动力计划表（附表2）；
- (3) 计划开、竣工日期和施工进度网络图及横道图；
- (4) 施工总平面布置图及临时用地表（附表3）。



计划开、竣工日期和施工进度网络图

1、供应商应提交的施工进度网络图或施工进度表，说明按单一来源文件要求的工期进行施工的各个关键日期。中标的供应商还要按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

2、施工进度表可采用关键线路网络图表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期和分包合同签订的时间。

3、施工进度计划应与施工组织设计或施工方案相适应。



施工总平面布置图及临时用地表（附表 3）

1、施工总平面布置图

供应商应提交一份施工总平面图，给出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

2、临时用地表

用途	面积（平方米）	位置	需用时间
合计			

注：（1）供应商应逐项填写本表，指出全部临时设施用地面积及详细用途。

（2）可加附页。



二、项目管理班子配备情况

- 1、项目管理班子配备情况表（附表4）；
- 2、项目负责人简历表，承建类似工程情况介绍（附表5）；
- 3、项目技术负责人简历表，承建类似工程情况介绍（附表6）；
- 4、项目管理班子配备情况辅助说明资料（附表7）。



2、项目经理简历表（附表5）

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	专业
参加工作时间				从事项目经理年限	
项目经理资格证书编号及级别					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：可另附承建类似工程情况



4、项目管理班子配备情况辅助说明资料（附表 7）

--

注：1、辅助说明资料主要包括管理班子机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及供应商认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定，由供应商自行设计。

2、项目管理班子配备情况辅助说明资料另附(与本报价文件一起装订)。



三、企业基本情况及企业业绩

1、供应商基本状况表

1. 简况						
企业名称		企业等级/证书号				
主要业务		成立日期				
上级主管单位		本届管理班子起始日				
开户行		账号				
2. 人员结构						
职工总数		具备高级职称人数				
具有中级职称人数		具有初级职称人数				
从事本专业 10 年以上人数		从事本专业 10 年以下人数				
从事本专业 5 年以下人数		备注				
3. 领导人员名单						
职务	姓名	职称	从事业务			
法定代表人						
企业负责人						
技术负责人						
4. 下属或专业公司名单						
5. 联系方式						
名称	地址	负责人姓名	电话	邮编	电传	电报



3、商务条款偏离表

项目编号：

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人签字：

序号	单一来源文件 条款号	单一来源文件的商 务条款	报价文件的商务条款	说明



四、环境标志产品明细表（如有）

项目编号：

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人代表签字：单位：元

序号	产品名称	企业名称	品牌	规格型号	中国环境标志认证证书编号	认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
...									
合计									

说明：1、属于政府采购节能、环保优先采购的产品：按照《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）的规定执行。即：报价文件中需提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。

2、如所报产品为环保产品，必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

年 月 日



五、节能产品明细表（如有）

项目编号：

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人代表签字：单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书号	节能产品认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
...									
合计									

说明：1、属于政府采购节能、环保优先采购的产品：按照《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）的规定执行。即：报价文件中需提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。

2、如所报产品为节能产品，必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

年 月 日



六、强制节能产品明细表（如有）

项目编号：

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人代表签字：

单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书号	节能产品认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
...									
合计									

说明：1、属于政府采购节能、环保优先采购的产品：按照《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）的规定执行。即：报价文件中需提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件。

2、如所报产品为强制节能产品，必须按规定格式逐项填写，否则按无效投标处理。

年 月



七、小型、微型企业产品明细表

项目编号：

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代理人代表签字：

序号	产品名称	制造商	制造商是否为小微企业	品牌	规格型号	价格		
						单价	数量	小计
1								
2								
3								
合计								

说明：1、如所报货物为小型、微型企业制造的产品，必须按规定格式逐项填写，此表中的名称、品牌、规格型号、数量、单价和合价必须与《分项报价表》中的一致。否则评分时不予价格扣除。

2、政府采购仅针对投标产品中属小微企业制造的产品进行相应价格扣除，报价文件中须提供制造商《中小企业声明函》。



八、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于建筑业；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于建筑业；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东 为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：



九、近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明

致：

我单位近三年内在经营活动中没有重大违法记录，特此声明。

若招标采购单位在本项目采购过程中，发现我单位近三年内在经营活动中有重大违法记录，我单位将无条件退出本项目的投标，并承担因此引起的一切后果。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

日期：

解释：《中华人民共和国政府采购法实施条例》条例第十九条 政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

附件六：密封格式

<p>单一来源文件 (正本)</p> <p>项目编号： 项目名称： 供应商名称（公章）： 地址： 邮编： 电话：</p>	<p>单一来源文件 (副本)</p> <p>项目编号： 项目名称： 供应商名称（公章）： 地址： 邮编： 电话：</p>
<p>报价一览表</p> <p>项目编号： 项目名称： 供应商名称（公章）：</p>	<p>资质证明文件</p> <p>项目编号： 项目名称： 供应商名称（公章）：</p>

封口格式：

.....于 年 月 日 时之前不准启封(公章).....

附件七：招标代理服务收费标准

招标代理服务收费标准

中标金额（万元）	货物招标费率
100 以下	1.5%
100-500	1.1%
500-1000	0.8%
1000-5000	0.5%
5000-10000	0.25%
10000-100000	0.05%
1000000 以上	0.01%

注：1. 按本表费率计算的收费为招标代理服务全过程的收费基准价格。

2. 招标代理服务收费按差额定率累进法计算。例如：购买某设备中标金额为 546 万，
计算招标代理服务收费额如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1.5\% = 1.5 \text{ 万元}$$

$$(500 - 100) \text{ 万元} \times 1.1\% = 4.4 \text{ 万元}$$

$$(546 - 500) \times 0.8\% = 0.368 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1.5 + 4.4 + 0.368 = 6.268 \text{ (万元)}$$

附件八： 无违规违法声明

无违规违法声明

致（招标人）_____：

1、我公司目前未被《全国企业信用信息公示系统》（网址：<http://gsxt.saic.gov.cn/>）列入经营异常名录和严重违法企业名单。

2、我公司参加政府采购活动 3 年内在经营活动中没有重大违法记录或被财政主管部门通报限制参加政府采购活动且期限未届满的情况。

特此声明。

如果以上声明不真实，我方全部承担虚假投标（响应）的责任，中标（成交）无效，并按法律、法规的规定接受处罚。

投标人全称（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

政策性功能

一、评标优惠条款

1.1 监狱、中小微型企业、残疾人福利性单位政策

1.1.1 价格扣除幅度：对监狱、小型和微型企业、残疾人福利性单位产品价格给予 6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

1.1.2 小型、微型企业应符合以下条件：

(1) 按照根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，投标人、产品制造商应符合小型、微型企业划分标准；

(2) 提供本企业制造的货物，或者提供其他小型、微型企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

(3) 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

1.1.3 小型、微型企业证明材料

(1) 投标人须提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门认定书（**原件投标时单独提供，复印件与投标文件装订成册**）和《中小企业声明函》，由谈判小组成员查验并认定。

(2) 如投标人提供其他小型、微型企业生产制造的产品，须提供生产制造企业所在地的县级以上中小企业主管部门认定书和《中小企业声明函》。

(3) 以上证明材料缺一项价格不予扣除。

1.1.4 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

1.1.5 监狱企业证明材料

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。代理监狱企业、小型、微型企业的产品，须同时提供产品授权和该企业的监狱企业、小型企业、微型企业证明（**原件单独递交、复印件与投标**

文件装订成册)。

2.2 节能、环保政策

2.2.1 价格扣除幅度：

节能产品(强制采购节能产品除外)价格分加分幅度：价格评标总分值的 6%；

节能产品(强制采购节能产品除外)技术分加分幅度：技术评标总分值的 6%；

环保产品价格分加分幅度：价格评标总分值的 6%；

环保产品技术分加分幅度：技术评标总分值的 6%；

2.2.2 节能、环保产品应符合以下条件：

(1) 列入财政部、国家发展改革委制定最新公布的《节能产品政府采购清单》和财政部、环保部制定最新公布的《环境标志产品政府采购清单》的产品。

(2) 属于政府强制采购节能产品的，投标产品必须在最新公布的《节能产品政府采购清单》内，否则按无效投标处理；

2.2.3 节能、环保产品证明材料

(1) 如所投产品为节能(强制采购产品除外)、环保产品，须按规定格式逐项填写节能、环保产品明细表。

(2) 投标人提供最新公布的《节能产品政府采购清单》、《环境标志产品政府采购清单》截图并加盖投标人公章。

(3) 以上证明材料缺一项不予加分。

二、小型、微型企业证明材料(报价给予 10%优惠)

小型、微型企业产品价格需扣除的，须提供：

《中小企业声明函》

注：投标人所提供的材料或填写的内容必须真实、有效，如有虚假，一经查实投标无效或取消中标资格，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。